

Zápis ze schůze představenstva BD Hradecká 412

ze dne 29.9.2014

Přítomní: Dr. Holub, ing. Kameník, pí Vyhnálková, paní Zahálková, ing. Karbula, p. Glos, p. Hanuš

1. Proběhla diskuse k otázce měření spotřeby tepla v bytech. Po posouzení tří nabídek vybralo představenstvo nabídku od firmy Ista. Objednány budou měřiče tepla se zařízením na dálkový odečet stavu a dále i osazení obdobného zařízení do stávajících vodoměrů. Ještě bude projednána možnost pořízení počítačového přístupu k údajům „kdykoliv“. Jedná se o ceně a počtu přístupů.
2. Bude objednan Energetický štítek domu. Je nám to k ničemu, ale je to povinnost ze zákona a riskovali bychom velkou pokutu. Cena předběžně kolem 8 tisíc.
3. **Výroční členská schůze** proběhne jak bylo oznámeno v předchozím zápisu s běžným programem, a to **dne 15.10.2014. v 19 hodin v sušárně.**
4. Představenstvo navrhne na výroční schůzi do plánu obložení stěny schodů do suterénu vhodnou dlažbou. Zed' se nedá nijak rozumně udržovat a jiný obklad dlouho nevydrží.
5. Požádáme Technické služby o skácení uschlého stromu před vchodem.
6. Proběhla prohlídka reklamovaných vad vzniklých při rekonstrukci lodžii. Největší problém je vznik spár u posledního prkna na krajích podlah. Očekáváme stanovisko zhotovitele. Ostatní vady jsou buď snadno řešitelné maličkosti, nebo bylo odsouhlaseno jejich odstranění.

Příští schůze představenstva bude 15.10. 2014. - krátká schůze představenstva před výroční členskou schůzí 15.10. od 18:30 hod.

Zapsal: Dr. Jiří Holub