

Zápis ze schůze představenstva BD Hradecká 412

ze dne 5.6. 2017

Přítomní: Dr. Holub, ing. Kameník, pí Vyhnálková, p. Hanuš

1. Představenstvo projednalo žádost firmy MSV o uznání víceprací vzniklých při rekonstrukci výtahu. Po projednání a s přihlédnutím k postoji stavebního dozoru – ing. Prokopa odmítlo vícepráce uznat.
2. Odpad z garsonek v suterénu bude opraven, ale rozsah je větší, než původně vypadal.
3. Upozorníme všechny osoby, které bydlí v domě, že musí být přihlášeny, a to jak na družstvu, tak i na magistrátu.
4. Výtah mohou podle předpisů samostatně používat pouze osoby starší 10 let. Žádáme rodiče, aby nedovolili malým dětem samostatně jezdit. Výtah je sice bezpečný a nehrozí jeho poškození nesprávnou manipulací, ale v případě poruchy by mohlo dojít k traumatu u dítěte. Poučení dětí určitě neuškodí.
5. S politováním musíme konstatovat, že i přes opakovaná upozornění jako jediná paní Prousková nemá navýšený nájem podle posledního výměru (nejméně 2 roky) Zatím to bylo kryto přeplatky na vodě a teple, ale to je již vyčerpáno a paní Prousková je v minusu a ten se bude prohlubovat. Žádáme ji o nápravu.
6. Zvážíme přemístění nástěnky. V přízemí již nastupuje či vystupuje velmi málo nájemníků.

Příští schůze představenstva bude v první týden v srpnu. Členové představenstva a kontrolní komise budou upozorněni pomocí SMS.

Zapsal: Dr. Jiří Holub