

## **Zápis ze schůze představenstva BD Hradecká 412**

ze dne 6.1.2014

Přítomní: Dr. Holub, pí Vyhnálková, Zahálková, ing. Kameník, ing. Karbula, p. Hanuš

1. ing. Prokop upozornil na to, že na některých lodžiích se prohýbá krajní prkno podlahy. Příčina zatím není jednoznačná, ale pravděpodobně to bude vlhkostí pronikající do řezné strany krajního - seříznutého prkna. Budeme sledovat a případně reklamovat.
2. Proběhl odečet stavů vody a teplé vody. Tři nájemníci nebyli přítomni a ani nenechali lístek se stavem.
3. K dnešnímu dni není žádný dlužný nájem mimo drobných nedoplatků spíš administrativního rázu.
4. Na vyklizení nepatřičných předmětů – po opakovaném upozornění považovaných za opuštěné věci – z rozvoden elektro a ostatních společných prostor, bude organizována brigáda na den 29.1.2014 od 18:00 hodin. Věříme, že nebude co vyhazovat a všichni si udělají pořádek. Co však nebude vyklizeno, skončí u kontejnerů, obdobně jako při minulé akci !
5. V souvislosti se zrušením obchodního zákoníku bude nutno přepracovat stanovy družstva, nejpozději do 30.6.2014.
6. Byl projednán záměr postavit v bezprostřední blízkosti našeho domu a sousedních domů soukromé sportovní centrum HIT a parkoviště . Představenstvo rozhodlo podpořit iniciativu sousedních domů a pokusit se o zamezení či alespoň o změnu plánů na výstavbu. Nás by se nejvíce dotkla výstavba parkoviště s příjezdem kolem našeho domu ( mezi naším domem a sousedním dvojdomkem ) Parkoviště by se táhlo v podstatě od Posádkové správy až k dětskému pískovišti – to by zmizelo a částečně směrem k našemu domu s příjezdem v místě dnešních klepadel na koberce a břízy na rohu našeho domu. V každém případě by se zhoršilo i současné parkování, protože by ubylo 6 – 8 míst. Protože by šlo o soukromé – tedy placené parkoviště, každý návštěvník sportovní akce raději zaparkuje zadarmo u nás, než za peníze o 50 metrů dál. Vlastní výstavba sportovního areálu v lokalitě je plánovaná, ale rozšíření na zelené plochy, které měly zůstat nedotčeny, a výstavba parkoviště je soukromá iniciativa nad rámec schváleného územního plánu.

Příští schůze představenstva bude 3.2.2014 v 19:00

Zapsal: Dr. Jiří Holub