

Zápis ze schůze představenstva BD Hradecká 412
ze dne 1. 10. a 5. 11. 2019

Přítomní: Dr. Holub, Ing. Kameník, pí. Vyhnálková, pí. Zahálková, p. Glos, p. Pouchlý, p. Hanuš
5.11.2019 Dr. Holub, Ing. Kameník, pí. Zahálková, p. Glos, p. Pouchlý, p. Hanuš

- 1. Představenstvo a kontrolní komise projednali postup při získávání stavebního povolení. Konstatovat musíme, že stavební úřad města je ve všech svých krocích velmi laxní a vůbec nespěchá, i když úřední termíny jsou dávno pryč.**
- 2. Poptáno bylo zpracování energetického průkazu domu, je nezbytný pro případnou dotaci.**
- 3. Pro zpracování administrativních a technických podkladů pro dotaci byla jako vhodnější z nabídek vybrána firma ARAGON ELL . Bude s ní jednáno o detailech.**
- 4. Byla projednána škoda způsobená Ing. Matěnovi zatékáním z vyššího patra. Na majitelku bytu bude vyvíjen nátlak, aby její podnájemníci byli pojištěni. Po konzultaci s pojišťovnou jsme zjistili, že pojištění nelze nařídit. Zkusíme to dostat do novely stanov a domovního řádu.**
- 5. Protože běžná údržba drobných závad v domě není průběžně realizována, shání představenstvo nějakého zájemce o drobnou údržbu. Bylo by to za odměnu, podle skutečně provedených prací.**
- 6. Bude udělán průzkum, z jakého zdroje sledují jednotliví nájemníci televizi (společná anténa, UPC, O2, satelit, internet) Zvažujeme možnost satelitního příjmu v STA, ale až podle skutečného zájmu.**

Příští schůze představenstva bude 2.12. 2019

Zapsal: Dr. Jiří Holub