

**Zápis ze schůze představenstva BD Hradecká 412  
z prosince 2019, ledna února a března 2020**

**Přítomní: Dr. Holub, Ing. Kameník, pí Vyhnálková, pí. Zahálková, pan  
Glos, p. Pouchlý, pan Hanuš**

- 1. Představenstvo dlouhodobě řeší zateplení domu. Bylo nutno doplnit projektovou dokumentaci, dát vypracovat energetické hodnocení budovy a momentálně se snažíme urychlit žádost o dotaci. Celá záležitost je těžkopádná a pomalá.**
- 2. Během krátké doby se vyměnili dva členové družstva. Po úmrtí pana Hulaje paní Hulajová převedla svůj družstevní podíl na pana Lukáše Kloubce a ten ho převedl na pana Davida Groha. Ten se stal členem družstva. Dalším převodem je převod podílu pana Jarkovského panu Aleši Gregorovi. Ten se rovněž stal členem družstva.**
- 3. Představenstvo plánuje dát seřadit okna ve všech bytech. Při hromadné objednávce bude lepší cena a po seřízení okna lépe těsní.**
- 4. Naplánovaná je i výroční členská schůze. Měla by proběhnout 22. 4. 2020. Problémem je současný krizový stav s koronavirem. Proto je vysoce pravděpodobné, že se termín posune a pokud by bylo nezbytné něco odhlasovat v souvislosti se zateplováním, budeme to řešit písemným hlasováním.**
- 5. Pro náš dům není mnoho možností, jak snížit riziko nákazy, snad jen to, že by neměly ve výtahu jezdit společně skupiny lidí mimo vlastní rodinu.**
- 6. Podle vyúčtování tepla a vody za rok 2019 nepředpokládáme plošné úpravy záloh. Ty by se mohly týkat jen jedinců, u kterých se záloha výrazně rozchází se spotřebou.**

**Příští schůze představenstva bude začátkem dubna, pravděpodobně 6.4.2020. V každém případě budou členové představenstva a komise vyrozuměni zprávou SMS.**

**Zapsal: Dr. Jiří Holub**